

Prêt hypothécaire récompensant votre investissement en matière de durabilité.

La BCN favorise la construction, l'acquisition et la rénovation des biens immobiliers s'inscrivant dans une approche durable.

En guise de soutien à votre démarche, vous profiterez de nombreux avantages financiers.

Nouvelles constructions/acquisitions	Exemples chiffrés
<p>Conditions</p> <ul style="list-style-type: none">Maison familiale ou appartement en PPE destiné à votre habitation proprePrêt d'une durée minimum de 5 ansMinergie: Certification P ou A au minimum ouCECB: Etiquette-énergétique A pour « Efficacité de l'enveloppe du bâtiment » et « Efficacité énergétique globale » <p>Offre BCN</p> <ul style="list-style-type: none">Frais d'analyse financière offertsVersement unique d'une prime correspondant à 0,50% du montant emprunté	<p>Coût de construction: CHF 950'000.00</p> <p>Financement BCN: CHF 760'000.00</p> <p>Prime BCN: CHF 3'800.00</p>
Rénovations	Exemples chiffrés
<p>Travaux d'amélioration énergétique, tels que la pose de panneaux solaires photovoltaïques ou thermiques, l'isolation périphérique de la façade ou des combles, le changement des fenêtres, etc.</p> <p>Conditions</p> <ul style="list-style-type: none">Maison familiale destinée à votre habitation propre.Prêt d'une durée minimum de 5 ansMinergie: Label « Minergie » au minimum après travaux ouCECB: Amélioration de 3 rangs par rapport à l'étiquette-énergétique « Efficacité énergétique globale » avant travaux (une évaluation avant/après doit donc être réalisée afin de mesurer l'amélioration de rangs) <p>Offre BCN</p> <ul style="list-style-type: none">Frais d'analyse financière offertsVersement unique d'une prime correspondant à 0,50% du montant emprunté	<p>Coût des rénovations: CHF 150'000.00</p> <p>Financement BCN: CHF 150'000.00</p> <p>Prime BCN: CHF 750.00</p>
Changement du système de chauffage	Exemples chiffrés
<p>Changement du système de chauffage (gaz/mazout/électrique direct) par un autre type de chauffage moins énergivore (pompe à chaleur, pellets, géothermie), y compris les frais annexes liés à l'installation.</p> <p>Conditions</p> <ul style="list-style-type: none">Maison familiale destinée à votre propre habitation.Prêt d'une durée minimum de 10 ansRemise de la promesse de subvention « chauffage automatique au bois » ou « pompe à chaleur » du Programme BâtimentsAnalyse de l'intervention par un conseiller du programme « chauffez renouvelable »Remise de la check-list du conseil incitatif complétée <p>Offre BCN</p> <ul style="list-style-type: none">Frais d'analyse financière offertsRabais sur le taux de 0,25% sur un montant de maximum CHF 100'000.00	<p>Coût du changement: CHF 75'000.00</p> <p>Financement BCN (max): CHF 75'000.00</p> <p>Taux de base: 1.50 % Taux EcoHabitat: 1.25 %</p> <p>Economie d'intérêt annuel: CHF 187.50, soit CHF 1'875.00 sur 10 ans</p>